

ORDINUL

Nr. din

Pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009

Având în vedere prevederile Legii nr. 176/2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, pentru reglementarea unor măsuri referitoare la Programul național de dezvoltare locală, precum și pentru modificarea unor acte normative,

În temeiul prevederilor art. 3, lit. b) din Hotărârea nr. 477 din 16 iunie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației emite prezentul

ORDIN:

Articolul I - Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 797 și 797 bis din 23 noiembrie 2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 53, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

(2) Prelungirea valabilității autorizației de construire/ desființare se va solicita cu cel puțin 45 zile lucrătoare înaintea datei expirării termenului de valabilitate și se poate acorda, potrivit Legii, o singură dată pentru cel mult 24 luni.

2. La articolul 53, după alineatul (4), se introduce un nou alineat și va avea următorul cuprins:

(5) Prin excepție de la prevederile alin. (2), în conformitate cu prevederile art. IV, alin. (1) din Legea nr. 176/2022, autorizațiile de construire deja prelungite cu cel mult 12 luni, aflate în termen de valabilitate la data intrării în vigoare a legii, respectiv 09.06.2022, mai pot fi prelungite cu o perioadă egală cu diferența până la 24 de luni. Aceasta prelungire se va înscrie în “formularul - model Anexă la autorizația de construire/desființare”.

3. La anexa nr. 1, după „formularul - model F.11”, se introduce un nou „formular - model Anexă la autorizația de construire/desființare” și va avea următorul cuprins:

Anexă la autorizația de construire/desființare

ROMÂNIA

Județul

[autoritatea administrației publice emitente*])

Nr. din

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea

Autorizației de construire/desființare nr. din *1)

de la data de până la data de *2)

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente**),
.....
(funcția, numele, prenumele și semnătura)
L.S.

Secretar general/Secretar,
.....
(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect-șef***),
.....
(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității :

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă

*1) Autorizație de construire deja prelungită în limitele legii, aflată în termen de valabilitate la data intrării în vigoare a Legii nr. 176/2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, pentru reglementarea unor măsuri referitoare la Programul național de dezvoltare locală, precum și pentru modificarea unor acte normative.

*2) Se poate prelungi cu o perioadă egală cu diferența până la 24 de luni.

*) Se completează, după caz:

- consiliul județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului al Municipiului București;
- Primăria Municipiului ;
- Primăria Orașului;
- Primăria Comunei.

***) Se completează, după caz:

- președintele consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului al municipiului București;
- primar.

****) Se va semna de arhitectul-șef sau, «pentru arhitectul-șef», de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.

Articolul II - Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

MINISTRUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI

CSEKE ATILLA